

Begleitetes und Betreutes Wohnen für Senioren / Accompagnamento e assistenza abitativa per anziani			
Angebotsformen (Der Tarif enthält keine Miet- oder Wohnungsnebenkosten) Tipologie di offerta (La tariffa non contiene l'affitto e le spese accessorie)	Begleitetes Wohnen Accompagnamento abitativo Tarif pro Tag/Tariffa giornaliera	Betreutes Wohnen Assistenza abitativa Tarif pro Tag/Tariffa giornaliera	Betreutes Wohnen plus Assistenza abitativa plus Tarif pro Tag/Tariffa giornaliera
Selbständige Personen/Persone autosufficienti	8,00 €	20,00 €	42,00 €
Personen mit Begleitgeld oder der Pflegestufe 1/Persone con idennità di accompagnamento o livello di non autosufficienza 1	8,00 €	20,00 €	42,00 €
Personen mit Begleitgeld oder der Pflegestufe 2/Persone con idennità di accompagnamento o livello di non autosufficienza 2	8,00 €	27,00 €	42,00 €
Pflegestufe 3 (nur für die Übergangszeit) Livello di non autosufficienz 3 (solo per il periodo di transizione neccessario)	8,00 €	40,00 €	42,00 €



Zusatzleistungen / Prestazioni aggiuntive		Tarif 2025/ tariffa	Maximaltarif/tariffa massima
Frühstück mit Zustellung	Colazione con forniture	3,50 €	3,50 €
Frühstück ohne Zustellung	Colazione senza forniture	2,50 €	2,50 €
Mittagessen mit Zustellung	Pranzo con forniture	9,00 €	9,00 €
Mittagessen ohne Zustellung	Pranzo senza forniture	3,80 €	8,00 €
Abendessen mit Zustellung	Cena con forniture	7,50 €	7,50 €
Abendessen ohne Zustellung	Cena senza forniture	3,70 €	6,50 €
60 Minuten Reinigung/einfache Leistungen	60 minuti pulizia /prestazioni semplici	18,00 €	18,00 €
60 Minuten qualifizierte Leistung	60 minuti prestazioni qualificate	25,00 €	25,00 €
Kosten für die Überlassung einer Wohnung / costi per la cessione di un alloggio		Monatlicher Betrag / Costo mensile	
Kleine Wohneinheit	Alloggio piccolo	100,00 €	+40,00 € Wohnungsnebenkosten
Grosse Wohneinheit	Alloggio grande	150,00 €	+40,00 € Wohnungsnebenkosten
Das Konsortium führt die Wohnungen in Form einer Kondominiumsgemeinschaft und teilt die Spesen aufgrund der geltenden Tausendsteltabelle und der anwesenden Personen auf. Zur Festlegung der Wohnungsnebenkosten für die ordentl. Instandhaltung werden die Bestimmungen des Zivilgesetzbuches angewandt.		Il Consorzio Servizi per Anziani gestisce gli alloggi applicando il sistema condominiale, ripartisce le spese in base alla tabella dei millesimi vigenti e le persone presenti. Per quanto riguarda la determinazione delle spese accessorie per la manutenzione ordinaria si applicano le disposizioni del codice civile.	